



znak sprawy: 1G/ACSR/EL/5399/2018

Warszawa, 14.05.2018 r.

## ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT CENOWYCH

Dla zamówień o wartości szacunkowej nie przekraczającej równowartości kwoty 30.000 euro, na: mycie okien, świetlików i paneli fotowoltaicznych stanowiących część elewacji budynku CENTRUM SPORTOWO-REHABILITACYJNEGO WUM (dalej: CSR WUM) w Warszawie przy ul. Księcia Trojdena 2C – 2G.

### I. WPROWADZENIE

Centrum Sportowo – Rehabilitacyjne Warszawskiego Uniwersytetu Medycznego przy ul. Księcia Trojdena 2c-g w Warszawie (dalej: CSR) zaprasza do złożenia oferty na mycie od zewnętrznej strony szklanej części elewacji budynku Centrum Sportowo-Rehabilitacyjnego WUM, na którą składają się zarówno szyby jak i szyby z wbudowaną instalacją fotowoltaiczną.

Wartość szacunkowa zamówienia została ustalona na podstawie rozeznania rynku i wstępnych kalkulacji cenowych – wartość zamówienia wynosi poniżej 50 000 złotych.

### II. NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

1. **Warszawski Uniwersytet Medyczny**  
ul. Żwirki i Wigury 61, 02-091 Warszawa,  
NIP: 525-00-05-828, REGON: 000288917
2. Wszelkich informacji dotyczących przedmiotu zamówienia udziela:
  - Pan Hubert Makowski – specjalista CSR WUM
  - nr tel. 22/ 11 66 303, email: [hubert.makowski@wum.edu.pl](mailto:hubert.makowski@wum.edu.pl)

### III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest „Mycie zewnętrznej strony okien, szklanych elementów elewacji wraz z panelami fotowoltaicznymi oraz świetlików w budynku CSR WUM.”



### 1.1. Informacja o obiekcie

Centrum Sportowo – Rehabilitacyjne Warszawskiego Uniwersytetu Medycznego położone jest na terenie działki ew. 4, obręb 2-03-10, przy ul. Księcia Trojdena 2C-2G w Warszawie. Budowa tego obiektu została zakończona 30.11.2015 r. Obiekt składa się z pięciu połączonych ze sobą budynków stanowiących jedną funkcjonalną całość. W obiekcie znajduje się między innymi basen olimpijski, hala sportowa, studium wychowania fizycznego i sportu, zakład rehabilitacji. Powierzchnia szklanych elementów elewacji, od strony zewnętrznej, przeznaczonych do mycia, wynosi ok. 3000 m<sup>2</sup>

### 1.2. Zakres usługi obejmuje :

Jednorazowe mycie okien, paneli fotowoltaicznych, ram okiennych, świetlików oraz szklanych daszków (od zewnątrz). Powierzchnia płaszczyzn szklanych wynosi ok. 3000 m<sup>2</sup>. Okna w większości nie są otwierane, w związku z czym niezbędne jest mycie okien z zewnątrz budynku z wykorzystaniem podnośników koszowych ewentualnie metodą alpinistyczną, tylko w niektórych częściach budynku (wysokość budynku wynosi od 12 do 16 m), bez wykorzystywania wysięgników teleskopowych dłuższych niż 3m oraz bez użycia wody pod ciśnieniem (szyby należy wytrzeć do suchości). Ponadto na skraju dachu założona jest listwa ochronna przed ptakami, które mogą utrudniać opuszczanie się alpinistów (może być konieczny demontaż i ponowny montaż listew). Umieszczenie wysięgnika koszowego bezpośrednio przy budynku jest niemożliwe w niektórych miejscach i wymaga postawienia wysięgnika poza granicami posesji CSR WUM. Powierzchnie te można myć zwykłymi środkami do mycia szyb, nie można stosować roztworów amoniaku, nie wolno stosować szczotek oraz materiałów ściernych mogących rysować szkło, należy używać miękkie ściereczki lub gąbki syntetyczne. Należy stosować inny roztwór oraz ścierkę do mycia szyb od zewnątrz i od wewnątrz (należy unikać drobin piasku). Szczeliny i łączenia należy czyścić delikatnie ruchami wzdłuż krawędzi, do ściągania nadmiaru wody z szyb można stosować miękkie ściągaczki gumowe, po umyciu należy wytrzeć delikatnie powierzchnię do sucha. Z uwagi na zakres i specyfikę wykonywanych prac, zalecane jest przeprowadzenie wizji lokalnej przez Wykonawcę, po wcześniejszym uzgodnieniu telefonicznym pod nr tel. 22/ 11 66 303, email: [hubert.makowski@wum.edu.pl](mailto:hubert.makowski@wum.edu.pl)

### 1.3. Nazwy i kody stosowane we Wspólnym Słowniku Zamówień (CPV):

CPV: 90911300-9 usługi czyszczenia okien.

## IV. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Termin realizacji zamówienia:

1. rozpoczęcie: w terminie do 7 dni od dnia zawarcia umowy.
2. termin zakończenia wykonywania przedmiotu umowy: 2 tygodnie od dnia zawarcia umowy, lecz nie później niż do dnia 05.06.2018 r.



## V. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

**O zamówienie mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące:**

1. Posiadania wiedzy i doświadczenia;
2. Dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

Ocena spełnienia warunków wymaganych od wykonawców zostanie dokonana wg formuły spełnia – nie spełnia.

Nie wykazanie spełnienia chociażby jednego warunku skutkować będzie wykluczeniem wykonawcy z postępowania.

## VI. MIEJSCE I TERMIN ZŁOŻENIA OFERT.

1. Oferty należy złożyć, nie później niż do dnia **21.05.2018 r., do godz. 13:00**.
2. Oferty można składać:
  - a. W wersji papierowej na adres: **Centrum Sportowo – Rehabilitacyjne Warszawskiego Uniwersytetu Medycznego**, ul. Księcia Trojdena 2c-g, 02-109 Warszawa, **pokój 1.46**. Prosimy oznaczyć ofertę na kopercie „**1G/ACSR/EL/ 5399 /2018**”
  - b. Zamawiający dopuszcza przesłanie ofert:
    - W postaci elektronicznej, i opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym na adres:  
[hubert.makowski@wum.edu.pl](mailto:hubert.makowski@wum.edu.pl)  
Prosimy oznaczyć ofertę w tytule wiadomości „**1G/ACSR/EL/ 5399 /2018**”
3. Oferty złożone po terminie, będą niezwłocznie zwrócone Wykonawcy.
4. Wykonawca przed upływem terminu składania ofert ma prawo:
  - Wycofać ofertę poprzez złożenie pisemnego powiadomienia drogą opisaną dla składania ofert,
  - zmienić ofertę – powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone wg takich samych zasad jak składana oferta, odpowiednio oznakowanych z dopiskiem „Zamiana”.

## VII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Oferta winna być sporządzona w jednym egzemplarzu.
2. Oferta winna być podpisana przez właściciela lub osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy.
3. Zamawiający nie przewiduje rozliczeń w walutach obcych.



WARSZAWSKI UNIWERSYTET MEDYCZNY  
MEDICAL UNIVERSITY OF WARSAW

Centrum Sportowo-Rehabilitacyjne



**VIII. KRYTERIA OCENY OFERT ORAZ SPOSÓB OCENY OFERT**

1. Kryteria oceny ofert i ich znaczenie: Cena 100%
2. Za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana oferta z najniższą łączną ceną brutto.
3. Jeżeli nie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez niego ofert dodatkowych. Wykonawcy składający oferty dodatkowe nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

**IX. WYBÓR WYKONAWCY I SPOSÓB OGŁOSZENIA**

1. Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w niniejszym Zaproszeniu.
2. O wyborze Wykonawcy Zamawiający poinformuje za pośrednictwem poczty elektronicznej w odniesieniu do Wykonawców, do których kierowane było Zaproszenie do składania ofert cenowych

**INTEGRALNĄ CZĘŚĆ NINIEJSZEGO OPISU PRZEDMIOTU  
ZAMÓWIENIA stanowią wzory następujących dokumentów:**

załącznik nr 1: Formularz ofertowy  
załącznik nr 2: Wzór Umowy